

TUMBA GLAS

FÖNSTERRENOVERING



Tumba Glas & Fönsterrenovering AB
har av bostadsrättsföreningen fått uppdraget att utföra
fönsterrenovering i BRF Sälgen 7.
Arbetet startar enligt bifogad avisering.

Som boende i föreningen har Ni möjlighet att i samband med fönsterrenoveringen beställa extraarbeten till fördelaktiga priser, enligt bifogad sammanställning.

Har ni frågor och liknande är Ni alltid välkomna att kontakta oss på Tumba Glas.

Projektledare: Jaroslaw Kaczmarczyk. 0709-95 02 43

Platschef: Tobias Hansen. 0709-95 02 40

Vi hoppas på god kommunikation och ett trevligt samarbete under den tid vi får arbeta hos Er.

Allmän information om arbetet

Vi på Tumba Glas & Fönsterrenovering AB har fått förtroendet att utföra fönsterrenovering i bostadsrättsföreningen BRF Sälgen 7. Arbetet gäller samtliga fönster och kommer att utföras inifrån era bostäder.

Att tänka på

Flytta undan möbler som står framför fönstren. Gardiner och blommor samt prydnader i och omkring fönstren måste tas bort. Vi behöver en fri yta på cirka 1,5 – 2 meter framför fönstren. Täck ömtåliga möbler, tv, radio med mera om de står i närheten av fönstren.

Mattor och andra föremål som ni är rädda om bör ni ställa undan under den tid som arbetet pågår.

Arbetena kommer att starta i er lägenhet enligt bifogad tidplan.

Arbete bedrivs under tiden 07.00 t.o.m. 15.30.

Om ni inte kan vara hemma under den aktuella tiden, ber vi er lämna nycklar till hantverkarna på plats. **Platschef: Tobias Hansen. 0709-95 02 40**

OBS. Vi ansvarar ej för gamla slitna persienner.

Arbetsgång

Nycklar överlämnas på plats till våra hantverkare första arbetsdagen, eller efter överenskommelse.

Dag 1:2: Montage av väderskydd, slipning av karmar och innerbågens utsida slipas på plats i lägenheten. Vi kommer att ta med oss ytterbågen till vår verkstad där ytterbågen renoveras kittas, målas, även träskador på ytterbågen lagas på verkstaden. Värmebläktar kommer att placeras ut vid behov och önskemål.

Dag 3-5: så kommer målaren och grundar karm och bågar.

Dag 6-8: så kommer målaren och mellanstryker karm och bågar.

Dag 9-11: så kommer målaren och färdigstryker karm och bågar.

Dag 12-13: färdigställs lägenheten med att återmontera ytterbågar, ta bort väderskydd, och bortstädning av täckmaterial. Även en förbesiktning utförs. Nycklar lämnas tillbaka i brevlådan när vi är klara om inget annat är överenskommet.

Har ni frågor är ni välkomna att ringa till projektledare Jaroslaw Kaczmarczyk 0709-95 02 43

jaroslaw@tumbaglas.se

eller platschef Tobias Hansen 0709-95 02 40

Med vänlig hälsning

Tumba Glas & Fönsterrenovering AB

Erbjudande om extra arbeten till medlemmar i Brf Sälgen 7.



Arbetsmoment	Antal	Pris/styck	Total kostnad	Arb.kostnad	Material.kost	Pris efter rot	Total pris
Målning innerbågens insida inkl insida karm. Pris/st		675,00 kr		540 kr	135,00 kr	513,00 kr	
Målning fönster smyg, grund,bredspackling, 2 ggr målning		3 200,00 kr		2 560 kr	640,00 kr	2 432,00 kr	
Montage persienner kulör vit. Pris per styck.		900,00 kr		Ej rotavdrag		900,00 kr	
Byte av trasig/repigt innerglas till kulturglas. Pris per styck.		1 100,00 kr		Ej rotavdrag		1 100,00 kr	
Totalsumma							

Summera samtliga arbeten och skriv in summan, samtliga priser är inklusive moms. Betalningsvillkor 10 dagar netto efter utfört arbete.

Namn.....

När ni skickar in beställningen glöm inte att:

Adress.....

Arbetena betalas inte av föreningen. Tumba Glas fakturerar er direkt.

Postnummer..... Ort.....

Bifoga ROT-klausul och intyg för "Preliminär skattereduktion husarbeten"

Telefonnr.....

Telefon nummer till Skatteverket 0771-567 567 för att få intyget

E-post.....

Beställningen skickas in till Tumba Glas enligt nedan, en vecka innan vi startar jobbet.

Underskrift.....

E-post:jaroslaw@tumbaglas.se

Datum.....

Eller per post Sjöbodavägen 2 145 53 Norsborg

ROTKLAUSUL, "UPPGIFTER FÖR SKATTEREDUKTION FÖR ROT" ENLIGT FAKTURAMODELLEN VERSION 2

Bilagan är framtagen av Målaremästarna.

BILAGA TILL AVTAL AVSEENDE invändiga fönsterarbeten Brf Sälgen 7.

ÄR DET FLER ÄN TVÅ ÄGARE/ INNEHAVARE TILL FASTIGHET/ BOSTADSRÄTT/ÄGARLÄGENHET UPPRÄTTAS FLER BILAGOR

KONSUMENTEN/BESTÄLLARE 1

Namn _____

Personnummer _____

KONSUMENTEN/BESTÄLLARE 2

Namn _____

Personnummer _____

ENTREPRENÖR

Företagsnamn Tumba Glas & Fönsterreovering AB

Innehar F-skattsedel

FASTIGHET/ BOSTADSRÄTT/ÄGARLÄGENHETSBECKENING Lägenhetsnr: _____

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGENS/ BOLAGETS ORG.NR ELLER MOTSV Orgnr: 769603-6024

SÄRSKILT MEDDELANDE

Konsumenten är skyldig att innan tjänsten påbörjas uppvisa ett "särskilt meddelande" från Skatteverket som visar hur mycket av skattereduktionen som konsumenten utnyttjat under året. Konsumenten har en skyldighet att på uppmaning av entreprenören uppvisa sådant intyg under pågående arbete. Om konsument underlåter att visa upp sådant särskilt meddelande innebär detta ett skäl för företaget att avbryta tjänsten om konsumenten vill utnyttja ROT i enlighet med faktura modellen.

BETALNING

Om Skatteverket, efter entreprenörens ansökan, helt eller delvis inte medger utbetalning, eller om Skatteverket återkräver redan utbetalt skatteredukationsbelopp, är konsumenten skyldig att till entreprenören betala in återstående del av arbetskostnaden (motsvarande skatteredukationsbeloppet) inom 10 dagar från fakturering. Beloppet ska betalas jämte dröjsmålsränta från och med den dag företaget skickade in ansökan till Skatteverket, alternativt från den dag som skatteverket krävt återbetalning.

Faktura ska betalas inom 10 dagar från mottagandet, om betalning inte sker i rätt tid utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen.

Beställaren försäkrar att han är ägare/innehavare av angiven fastighet/bostadsrätt/ägarlägenhet, samt att beställaren nyttjar densamma.

Entreprenör ska i sin faktura särskilt redovisa arbetskostnaden.

Ort/datum

Ort/datum

Entreprenörens underskrift

Konsumenten/beställarens (1) underskrift

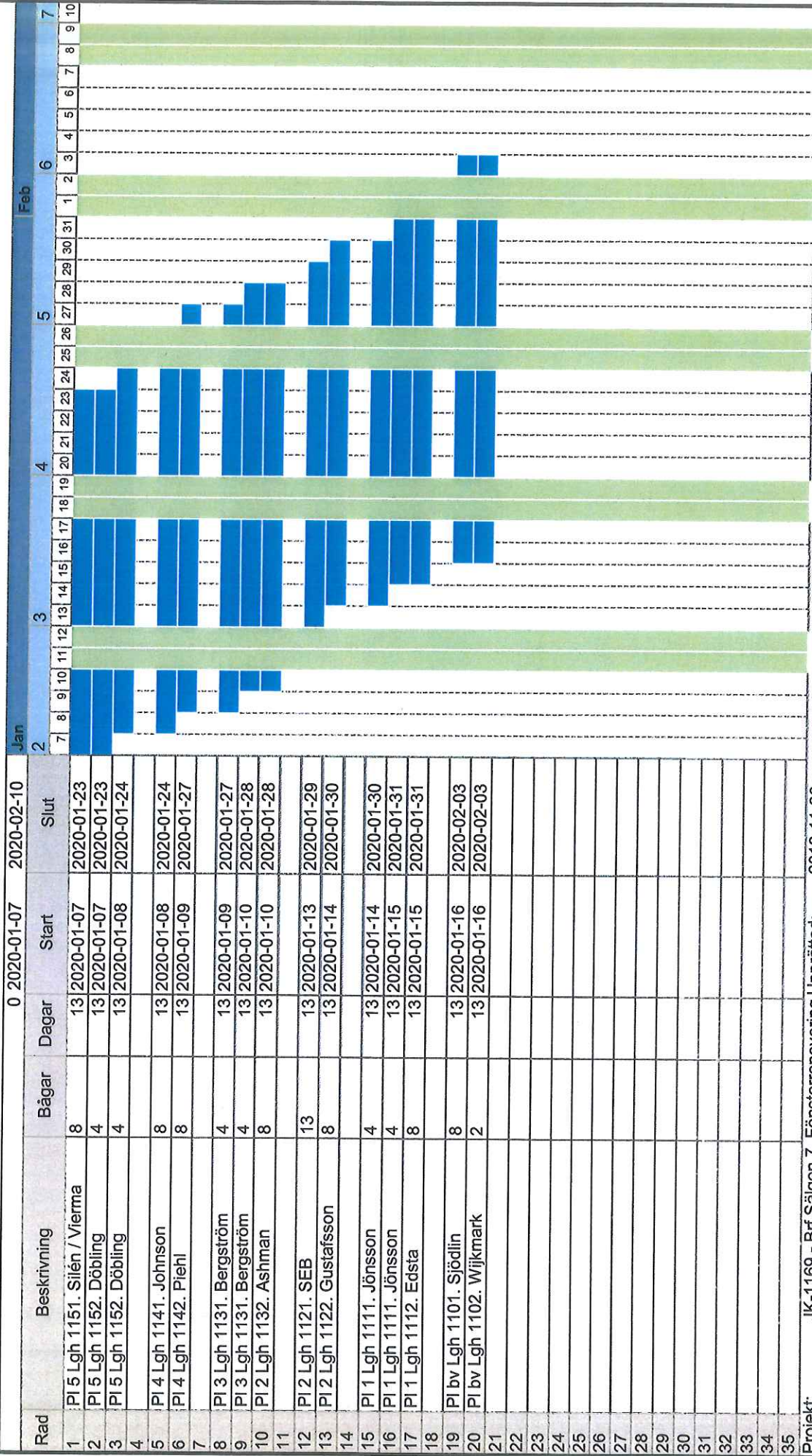
Konsumenten/beställarens (2) underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande

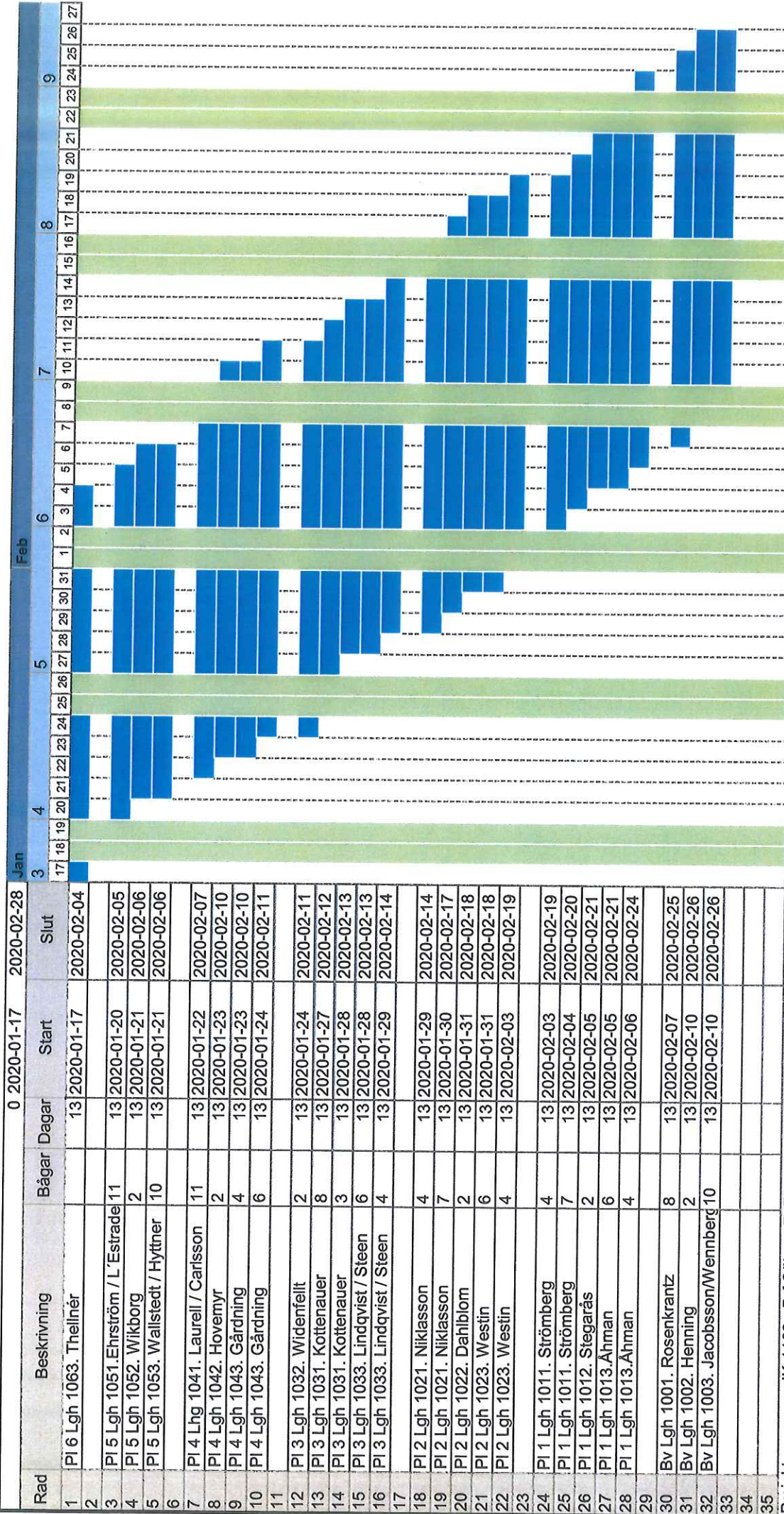
Namnförtydligande

JK-1169 Brf Sälgen 7. Fönsterrenovering. Uppgång B (höger)



Projekt: JK-1169 - Brf Sälgen 7. Fönsterrenovering Upprättad: 2019-11-26
 Projektlejdare:
 Reviderad:
 Projektplanerare:

JK-1169 Brf Sälgen 7. Fönsterrenovering. Uppgång A (vänster)



Projekt: JK-1169 - Brf Sälgen 7. Fönsterrenov Upprättad: 2019-11-26
 Projektfledare:
 Reviderad:
 Projektplanerare: